

Siedlung Oberfeld Ostermundigen 2012 - 13

In Zusammenarbeit mit dem Planerteam Halle 58 Architekten, Planwerkstatt Architekten, Eberhart Bauleitungen AG und den Ingenieuren der Timbatec GmbH bauen wir die grosse autofreie Genossenschaftssiedlung Oberfeld in Ostermundigen. Diese beinhaltet drei Häuser mit etwa 90 Wohnungen und als Besonderheit eine Einstellhalle für 400 Velos.

Die drei Baukörper sind in Holzelementbau ausgeführt, mit brandsicheren Erschliessungskernen, Laubengängen und Brandwänden aus Stahlbeton. Es wird nach dem Qualitätsstandard Minergie-P-eco gebaut, was sich insbesondere auf die Dämmstärken und die Materialwahl auswirkt.

Die interdisziplinäre Planungsarbeit ist in Mischbauweise aufwändig und intensiv, da die bauphysikalischen Anforderungen eine grosse Anzahl Details und Schnittstellen mit sich bringen.

Wir haben das Stahlbetonskelett bestehend aus Untergeschossen, Erschliessungskernen, Brandabschnittswänden und Laubengängen konstruiert, die Gesamtstabilität der Gebäude gerechnet und die Verbunddecken mit schwundarmem Beton geplant und den Bau begleitet. Der gewonnene Erfahrungsschatz ist gross und wertvoll.

Gesamtbausumme 36 Mio.

Bauherrschaft

Wohnbaugenossenschaft Oberfeld, Ostermundigen

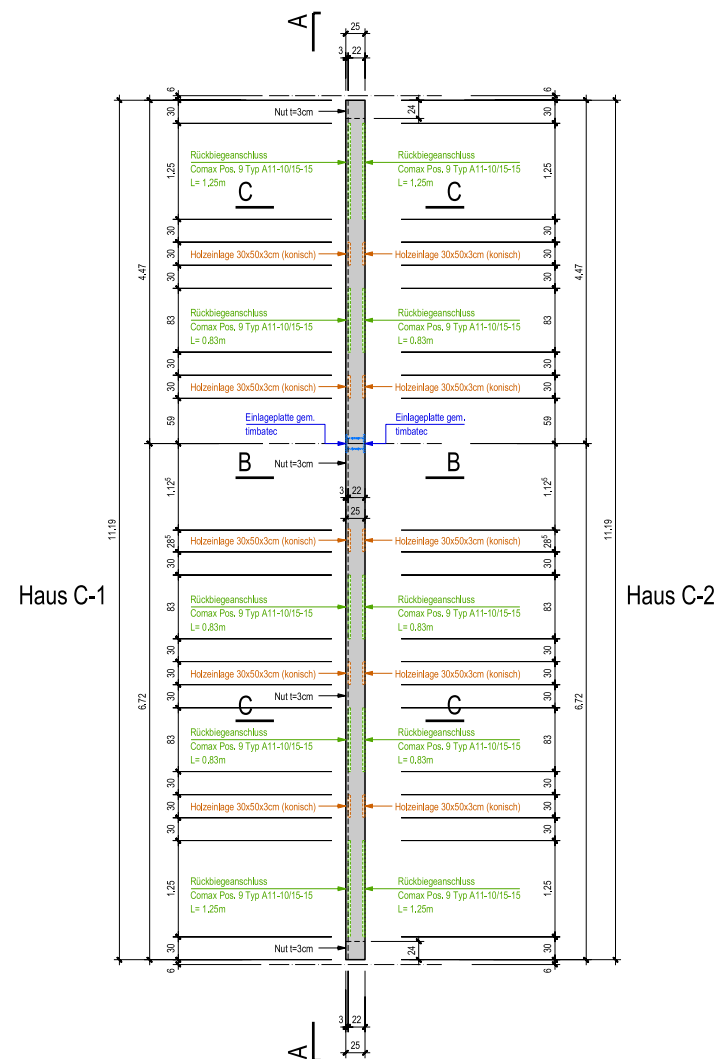
Architekten

Halle 58 Architekten + Planwerkstatt Architekten, Bern

Ingenieure

Tschopp Ingenieure GmbH + Timbatec GmbH, Thun

Grundriss 1:50



Schnitt A-A 1:50

