



WYLERPARK
Umbau Dienstleistungs- und
Wohngebäude

Baujahr: 2005 - 2008
Bauherr 1: SBB Personenverkehr
Bauherr 2: Livermore Investment Group
Architekt: Rolf Mühlethaler, Bern
Wettbewerbsieger
Gesamtbaukosten: 50 Mio.

Sicherheitskonzept und Bauleitung zum
Abbruch der aufgehenden Geschosse
des Schnellgutbahnhofs, in Gleisnä-
he zur meistbefahrenen Strecke der
Schweiz.

Bau eines neuen zweistöckigen Büro-
gebäudes auf die alten Untergeschos-
se, inkl. Anpassung der bestehenden
Fundamente. Die neuen Decken sind
fugenlos ausgeführt, mit eingelagerten
Hohlkörpern zur Gewichtsreduzierung.
Der Erschliessungskern des alten Büro-
hochhauses ist in die neue Struktur in-
tegriert worden, um seine aussteifende

Wirkung weiterhin nutzen zu können.
Die auf der Kante der neuen Einstellhal-
le liegenden grossen Gasleitungen und
die bestehenden Stützmauern wurden
durch eine Rühlwand verschiebungssi-
cher gestützt, die neue zweigeschos-
sige Einstellhalle bauten wir aus Platz-
gründen einhäuptig gegen die Rühlwand
und gegen die abgestuften, teilweise
unterfangenen Untergeschosse.
Über den Neubau gestülpter vorge-
spannter Betontisch aus vorgefertigten
Elementen, welcher 40 Wohnungen in
Leichtbauweise trägt.
Dreigeschossiger Wohnungsbau in Hol-
zelementbauweise, abgestellt und ge-
sichert auf der lastverteilenden 200to
schweren Stahlkonstruktion.

Trotz rekordverdächtiger Planungs- und
Bauzeit, fixiert und durchgedrückt im
Wettbewerbsprogramm durch Herr Blu-
menthal, sind wir sehr zufrieden mit
dem erarbeiteten Resultat.